

Full Service Konzept **Viewer**

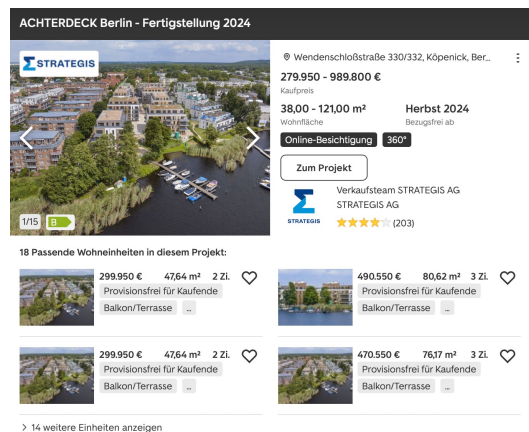
Steigern Sie die Reichweite Ihres Projektes und Ihre Markenbekanntheit in allen Phasen der Vermarktung. Profitieren Sie von einem präzisen aufeinander abgestimmten Maßnahmenpaket, das Interessierte genau dort anspricht, wo sie suchen: bei der Nr. 1 für Immobilien mit über 18,5 Mio. Suchenden monatlich².



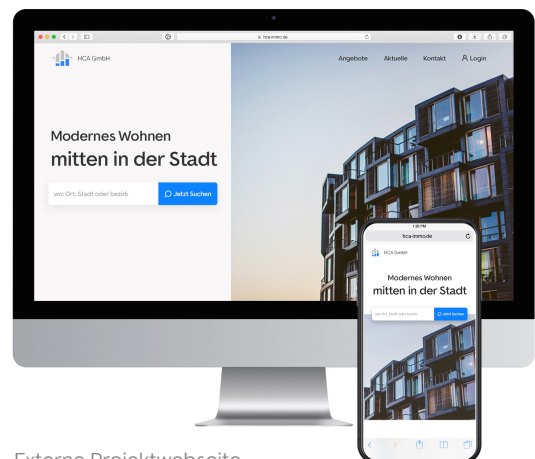
Für Ihre individuell gebrandete Projektwebseite, die Media-Steuerung sowie die Insertion bei ImmoScout24 übernehmen wir die Erstellung, Pflege und Optimierung. Zusätzlich erstellen wir hochwertige 360°-Touren, Innenvisualisierungen, 3D-Grundrisse und Drohnenaufnahmen für Ihren perfekten, digitalen Auftritt.

Ihre Leistungen auf einen Blick

- ✓ Erstellung und Pflege einer Conversion-optimierten Projektwebseite mit eigener Domain.
- ✓ Maximale Aufmerksamkeit durch Suchmaschinenmarketing (SEA) sowie Display-Werbung auf ImmoScout24 und externen Premiumwebseiten.
- ✓ Unsere Expert:innen übernehmen die Erstellung, Pflege und Optimierung Ihrer Exposés und der ImmoScout24-Projektseite.
- ✓ Kontinuierliches Performance-Management der Webseite und Media-Kampagnen inkl. monatlichem Erfolgsreporting und Telefontracking
- ✓ Erstellung und Integration hochwertiger 360°-Touren, Innenvisualisierungen, 3D-Grundrisse und Drohnenaufnahmen
- ✓ Werbemittelerstellung inklusive



Projektdarstellung innerhalb der Ergebnisliste



Externe Projektwebseite mit eigener Domain

¹ Quelle: Smart, Smart+ und Professional Projekte im Vergleich zu FSK Projekten in 2019, Eigene Messung im Zeitraum: Jan-Dez 2019.
² Quelle: Google Analytics 2023.

Wir beraten Sie gerne ausführlich.

Loft – Marketing Services

<https://www.agentur-loft.de>

Immobilien Scout GmbH, Invalidenstraße 65, 10557 Berlin

Ihr individuelles **Visualisierungspaket**

Mit dem Full Service Konzept Viewer erhalten Sie die ideale Komposition aus verschiedenen Visualisierungsmöglichkeiten. Begeistern Sie potentielle Kund:innen bereits im Exposé mit einem realistischen, detailgenauen und dreidimensionalen Immobilienerlebnis.



Sie erhalten einen 360°-Rundgang inklusive Standardvisualisierung für eine ausgewählte Wohnung innerhalb Ihres Objektes. Pro Raum erhalten Sie je ein Bild der jeweiligen Innenansicht. Mittels detaillierter Baubeschreibung können so täuschend echte Rundgänge entwickelt werden.



Der 3D-Grundriss gibt einen detailgetreuen Überblick Ihrer Immobilie. Dank maßstabsgetreuer Einrichtungsbeispiele wird die Immobilie erlebbar und der Grundriss leichter lesbar. Für jedes veröffentlichte Exposé visualisieren wir je einen 3D-Grundriss.



Mit der Außenvisualisierung runden Sie die digitale Immobilienbesichtigung ab. Zeigen Sie Ihre Immobilie von außen und geben Sie Einblicke auf die Gestaltung der Fassade und der Außenanlage mittels je einer Tag- und Nachtaufnahme.



Geben Sie wertvolle Einblicke auf das Umfeld der Immobilie. Dank der Drohnenvisualisierung können die Nachbarschaft und Besonderheiten des Grundstücks hervorgehoben werden. Sie erhalten eine Drohnenaufnahme als Bild.

Wir beraten Sie gerne ausführlich.

Loft – Marketing Services

<https://www.agentur-loft.de>

Immobilien Scout GmbH, Invalidenstraße 65, 10557 Berlin

Leistungsübersicht **Viewer**

Leistungsbeschreibung

Panorama Projekt & Premium Projekt Service



Einmalige Erstellung der Exposés und der ImmoScout24-Projektseite



Panorama-Platzierung des Projekts vor allen anderen Platzierungen innerhalb der Ergebnisliste



Billboard auf der ImmoScout24-Projektseite und in Exklusiv-Exposés



Telefontracking



Fachmännische Pflege, Optimierung und Anpassung von Exposés und Projektseite



Erstellung einer Conversion-optimierten Projektseite mit eigener URL



Suchmaschinen Marketing

Traffic-Steigerung durch SEA-Marketing-Kampagnen



DDA-Kampagnen

Facebook/LinkedIn- und/oder Audience-Extension-Kampagnen



Kontinuierliches Performance-Management der Webseite und Media-Kampagnen



Bearbeitungszeit von 48 h (Mo-Fr 09:00-18:00 Uhr)



Eigener Projektmanager im Team (Durchwahl und Postfach)



Visualisierungen

360°-Rundgänge, Innenvisualisierungen, 3D-Grundrisse, Drohnenaufnahmen



Werbemittelerstellung inklusive



Wir beraten Sie gerne ausführlich.

Loft – Marketing Services

<https://www.agentur-loft.de>

Immobilien Scout GmbH, Invalidenstraße 65, 10557 Berlin

Stand: Februar 2024 | Änderungen vorbehalten

Leistungsübersicht **Viewer**

Leistungsbeschreibung

Panorama Projekt & Premium Projekt Service



Einmalige Erstellung der Exposés und der ImmoScout24-Projektseite



Panorama-Platzierung des Projekts vor allen anderen Platzierungen innerhalb der Ergebnisliste



Billboard auf der ImmoScout24-Projektseite und in Exklusiv-Exposés



Telefontracking



Fachmännische Pflege, Optimierung und Anpassung von Exposés und Projektseite



Erstellung einer Conversion-optimierten Projektseite mit eigener URL



Suchmaschinen Marketing

Traffic-Steigerung durch SEA-Marketing-Kampagnen



DDA-Kampagnen

Facebook/LinkedIn- und/oder Audience-Extension-Kampagnen

Kontinuierliches Performance-Management der Webseite und Media-Kampagnen



Bearbeitungszeit von 48 h (Mo-Fr 09:00-18:00 Uhr)



Eigener Projektmanager im Team (Durchwahl und Postfach)



Visualisierungen

360°-Rundgänge, Innen-Visualisierungen, 3D-Grundrisse, Drohnenaufnahmen



Werbemittelerstellung inklusive



Preis pro Monat Kaufprojekte

10.669.-

Preis pro Monat Mietprojekte

9.349.-

Stand: Februar 2024 | Änderungen vorbehalten

Wir beraten Sie gerne ausführlich.

Loft – Marketing Services

<https://www.agentur-loft.de>

Immobilien Scout GmbH, Invalidenstraße 65, 10557 Berlin